

KÚPNA ZMLUVA
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

ktorú uzavreli z jednej strany:

- Mesto Dudince, Okružná 212, 962 71 Dudince, IČO 00319902
zastúpené primátorom mesta PaedDr. Dušanom STRIEBORNÝM
ako predávajúci

a z druhej strany:

- Boris VIGAŠ, rod. Vigaš
nar. ; r.č. č.o.p.
- Mária VIGAŠOVÁ, rod. Gavurová
nar. ; r.č. ; č.o.p.

obidvaja trvale bytom Sitnianska 6599/33, 974 11 Banská Bystrica
ako kupujúci za týchto podmienok.

I.

Horeuvedený predávajúci týmto predáva kupujúcim, ktorí kupujú nasledovné
nehnuteľnosti v kat. území Merovce na podklade uznesenia Ms Z v Dudinciach
č. 42/2016 zo dňa 29.06.2016

- KN-C parcelu č. 301/20, lesný pozemok, kat. územie Merovce, vedený na
Okresnom úrade v Krupine, Katastrálny odbor na LV č.1, o výmere 286 m²,
- časť KN-C parcely č. 301/19, lesný pozemok, kat. územie Merovce, vedený na
Okresnom úrade v Krupine, Katastrálny odbor na LV č.1, do novovytvorenej
KN – C parcely č. 301/32, lesný pozemok, o výmere 151 m², ktorý je zameraný
geometrickým plánom č. 44476329-12/2016, zhotoviteľ: GEO SLUŽBY s.r.o.
962 41 Bzovík 7.

II.

Kúpna cena bola dohodnutá na 2,32 € za 1 m². Dohodnutá kúpna cena za 437 m²
predávaných nehnuteľností spolu činí 1.013,84 €, slovom jedentisíctrinásť eur,
osemdesiatštyri centov a bude zaplatená pri podpise zmluvy.

III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti a kupujúceho riadne oboznámil so stavom nehnuteľnosti. Kupujúci prehlasuje, že sa so stavom nehnuteľnosti riadne oboznámil a túto kupuje v takom stave ako sa nachádza.

IV.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy. Vlastnícke právo kupujúceho sa zapíše do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení, ku dňu keď návrh na vklad bol doručený na Okresný úrad v Krupine, Katastrálny odbor. Ak vklad z akýchkoľvek príčin nebude povolený, predávajúci sa zaväzuje vrátiť kupujúcim vyplatenú kúpnu cenu do 10 dní od doručenia právoplatného rozhodnutie o zamietnutí vkladu. Výdavky spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a vyjadruje našu slobodne a vážne prejavenu vôľu a preto na znak súhlasu vlastnoručne zmluvu podpisujeme.

V Dudinciach 28.10.2016

Kupujúci:

Boris VIGAŠ

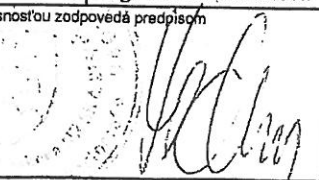
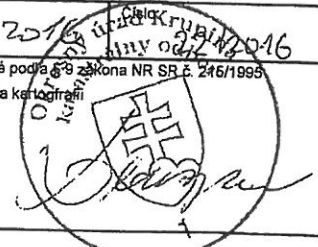
Mária VIGAŠOVÁ

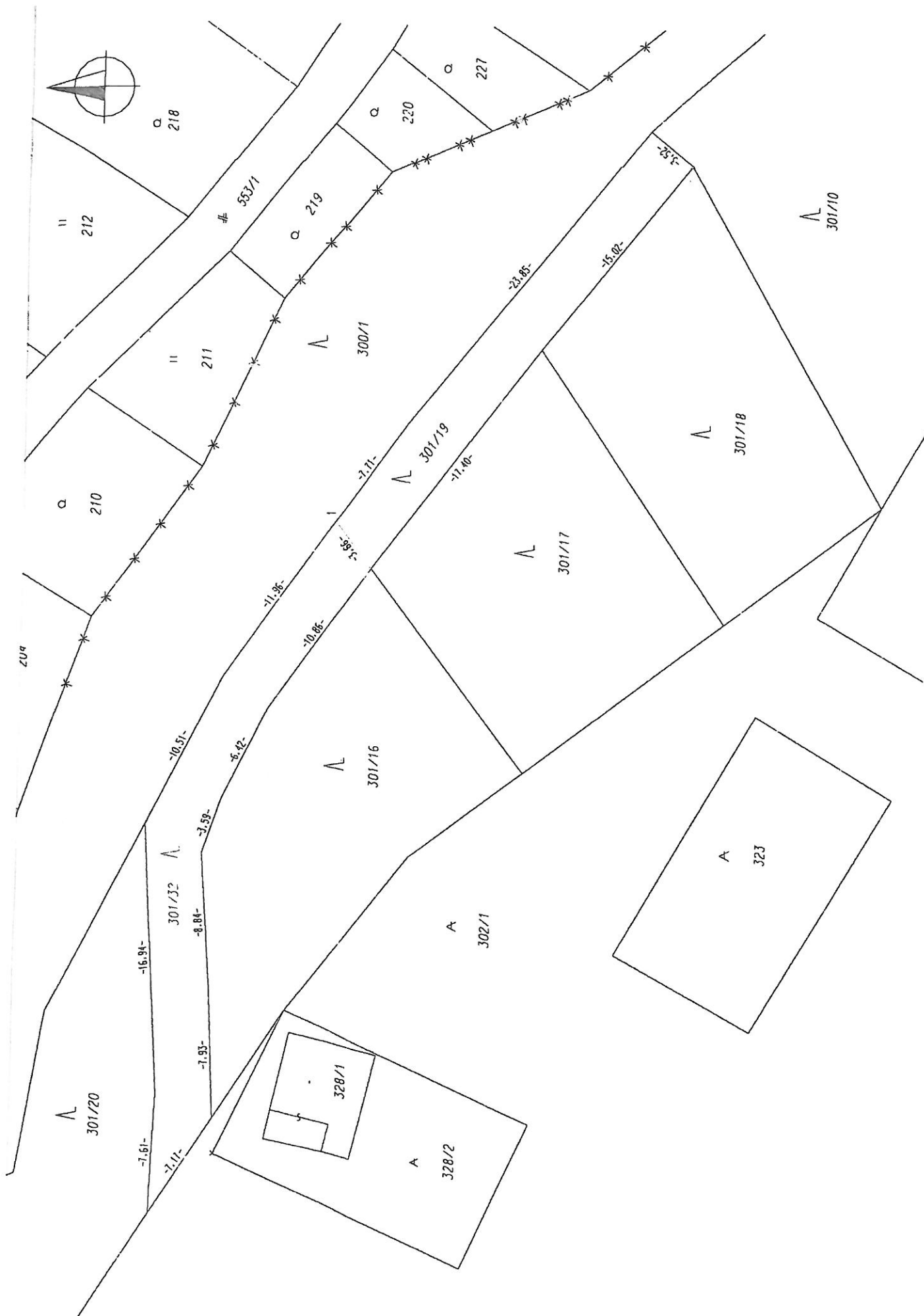
Predávajúci:



PaedDr. Dušan STRIEBORNÝ
primátor mesta

Geometrický plán je podklad na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Výhотовiteľ GEOslužby GEO SLUŽBY s.r.o. 962 41 Bzovík 7 Tel.: 045/55 12 630 ICO: 44476329 geoslužbysro@gmail.com		Kraj	Okres	Obec
		Banskobystrický	Krupina	Dudince
Kat. Územie		číslo plánu	Mapový list č.	
Meroyce		44476329-12/2016	Plášťovce 6-5/2	
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na oddelenie pozemku parc.č.301/32 za účelom kúpy				
Výhотовil		Autorozačne overil		Úradne overil
Dňa:	Meno:	Dňa:	meno:	Meno:
26.1.2016	Ing. Sedmáková	26.1.2016	Ing. Janka Sedmáková	Ing. Drugda Marián
Nové hranice boli v prírode označené drev.kolíkom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 245/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 313				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeob. dokumentácii				



VYKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m 2	od parcely číslo	m 2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kódy	Vlastník iná opráv.osoba adresa
Pk.vl.	parcely											ha	m 2		
LV.	PK	KN-C	ha	m 2											
Stav právny je totožný s registrom C KN.															
1		301/19		265	les.poz.						301/19		114	les.poz. 99	doterajši
											301/32		151	les.poz. 99	Vigaš Boris Sitnianska 33 Banská Bystrica
Spolu:				265									265		

Kód spôsobu využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

