

Dohoda o skončení nájmu bytu

(§ 710 ods. 1 OZ)

Prenajímateľ: **Mesto Dudince**
Štatutárny zástupca: PaedDr. Dušan Strieborný
Okružná 212, 962 71 Dudince
IČO: 00 319 902
Bankové spojenie: SK72 0200 0000 0000 2012 7412 vedený vo VÚB, a.s.,

Nájomca: **Nagyová Silvia, nar. 08.04.1961**
Okružná 365/16
962 71 Dudince

sa dohodli na ukončení zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 31.10.2006 spolu so všetkými jej dodatkami, v nasledujúcom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme obecného bytu uzatvorenej dňa 31.10.2006 , predmetom ktorej bol 3- izbový byt č. 1 s príslušenstvom na prízemí bytového domu č. 365/16, na ulici Okružnej, Dudince o výmere 66,71 m² **dohodou a to ku dňu 31.08.2016.** Nájomca sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu v takom stave ako ho prevzal v zmysle bodu V. odst. 4 zmluvy o nájme bytu.
2. Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal byt uvedený v bode 1 tejto dohody v stave, v akom ho nájomcovi prenajal, teda obvykle opotrebovaný, o čom spísal Protokol o prevzatí a odovzdaní bytu, ktorý je súčasťou tejto dohody.
3. Nedoplatky na nájomnom a službách spojených s užívaním bytu ako aj náklady zistené pri odovzdaní bytu vo výške 987,27 € (slovom: Deväťstoosemdesiat sedem eur 27 centov) budú vysporiadané z poskytnutej finančnej zábezpeky pri pridelení uvedeného bytu v lehote 30 dní od odovzdania bytu prenajímateľovi. Zostatok finančnej zábezpeky prenajímateľ vráti nájomcovi na účet v banke.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia najneskôr dňa 31.08.2016.
2. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len v písomnej forme.
3. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom dohody dôkladne oboznámili, porozumeli jej, že ich zmluvná vôľnosť je slobodná a vážna a dohodu neuzatvárajú v tiesni a ani za jasne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

Dudince 31.08.2016

.....
prenajímateľ



.....
nájomca