

UZNESENIA

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo

31.08.2026 o 16:00 hod.

BOD 3

Schvaľuje:

Uznesenie č. 73/2026

Návrhovú komisiu v zložení Mgr. Milota Antonická a Marcel Vankovic.

Hlasovanie:

Za: 7 (Antonická, Beňuch, Brza, Gutten, Lauko, Šťastný, Vankovic)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 4

Schvaľuje:

Uznesenie č. 74/2026

Program zasadnutia Mestského zastupiteľstva v predloženom znení.

Hlasovanie:

Za: 7 (Antonická, Beňuch, Brza, Gutten, Lauko, Šťastný, Vankovic)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 5

Berie na vedomie:

Uznesenie č. 75/2026

Kontrolu plnenia uznesení.

BOD 6

Schvaľuje:

Uznesenie č. 76/2026

Prevod nehnuteľného majetku mesta zámenou:

pozemky vo vlastníctve mesta

- a) vymerané geometrickým plánom** vyhotoveným Martinom Lauroškom GeoPlanML zo dňa 18.3.2026 č. 47 843 632 - 43/2026, úradne overeným dňa 27.3.2026 Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom pod č. G1-103/2026 a to:
- pozemok s par. č. 864/5 v časti dielu 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, s výmerou 82 m²,
 - pozemok s par. č. 864/4 v časti dielu 2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, s výmerou 71 m²,
- b) zapísané na LV č. 1** vedený Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom, pre okres Krupina, obec Dudince, katastrálne územie Dudince a to:
- pozemok s par. č. 234/32, druh pozemku ostatná plocha, parcela registra „C“, s výmerou 80 m²,
 - pozemok s par. č. 234/33, druh pozemku ostatná plocha, parcela registra „C“, s výmerou 229 m²,
 - pozemok s par. č. 234/34, druh pozemku ostatná plocha, parcela registra „C“, s výmerou 239 m²,
 - pozemok s par. č. 234/35, druh pozemku – ostatná plocha, parcela registra „C“, s výmerou 250 m²
- c) zapísané na LV č. 407** vedený Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom, pre okres Krupina, obec Dudince, katastrálne územie Dudince a to:
- pozemok s par. č. 234/9, druh pozemku ostatná plocha, parcela registra „C“, s výmerou 419 m²,
 - pozemok s par. č. 701, druh pozemku ostatná plocha, parcela registra „E“, s výmerou 139 m²,

za pozemky vo vlastníctve zamieňajúceho Kúpele Dudince, a.s. Kúpeľná 106/3, Dudince 962 71, IČO: 31 642 713

- a) vymerané geometrickým plánom** vyhotoveným Martinom Lauroškom GeoPlanML zo dňa 18.3.2026 č. 47 843 632 - 43/2026, úradne overeným dňa 27.3.2026 Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom pod č. G1-103/2026 a to:
- pozemok s par. č. 864/3 v časti dielu 7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, s výmerou 358 m²,
- b) zapísaný na LV č. 28** vedený Okresným úradom Krupina, katastrálny odbor, pre okres Krupina, obec Dudince, katastrálne územie Dudince
- pozemok s par. č. 132, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, s výmerou 139 m²

c) zapísané na LV č. 478 vedený Okresným úradom Krupina, katastrálny odbor, pre okres Krupina, obec Dudince, katastrálne územie Dudince:

- pozemok s par. č. 135/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, s výmerou 1 272 m²
- pozemok s par. č. 852/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, s výmerou 183 m²

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov, nakoľko ide o zámenu pozemkov v súlade s čl. 32 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dudince v znení dodatkov. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že mesto zámenou získa pozemky pod existujúcimi ako aj budúcimi parkoviskami.

Všeobecná hodnota zamieňaných pozemkov a spevnených plôch zo zámkovej dlažby mesta bola určená na základe znaleckého posudku č. 67/2026 zo dňa 26.05.2026 znalcom Ing. Danielom Bartkovičom vo výške 12 220, 01 €, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota zamieňaných pozemkov spoločnosti Kúpele Dudince, a.s. Kúpeľná 106/3, Dudince 962 71, IČO: 31 642 713, bola určená na základe znaleckého posudku č. 66/2026 zo dňa 26.05.2026 znalcom Ing. Danielom Bartkovičom vo výške 13 820,16 €. Zamieňajúci zamieňajú pozemky bez finančného vyrovnanja.

Hlasovanie:

Za: 7 (Antonická, Beňuch, Brza, Gutten, Lauko, Šťastný, Vankovic)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 7

Schvaľuje

Uznesenie č. 77/2026

Na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže a podľa čl. 40 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dudince v znení dodatku, prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy na prevod akcií - 10 036 kusov kmeňových akcií spoločnosti Kúpele Dudince, a. s., Kúpeľná 106/3, Dudince 962 71, IČO 31 642 713, ISIN: SK1120003993 v menovitej hodnote 33,19 Eur/kus, predloženého spoločnosťou Kúpele Dudince, a.s., Kúpeľná 106/3, Dudince 962 71, IČO 31 642 713.

Navrhnutá kúpna cena je v celkovej výške 333 094,84€.

Hlasovanie:

Za: 7 (Antonická, Beňuch, Brza, Gutten, Lauko, Šťastný, Vankovic)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

BOD 8

Schvaľuje:

Uznesenie č. 78/2026

Investičný zámer mesta na zavedenie optiky pre mestský rozhlas a kamerový systém vo vlastníctve mesta.

Hlasovanie:

Za: 7 (Antonická, Beňuch, Brza, Gutten, Lauko, Šťastný, Vankovic)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

PaedDr. Dušan Strieborný
Primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Peter Gutten

Ing. Bohuslav Beňuch

Zapisovateľka: Monika Sliacka