

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov

1. Článok: Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	Mesto Dudince
Sídlo:	Okružná 212, 962 71 Dudince
Štatutárny zástupca:	PaedDr. Dušan Strieborný, primátor mesta
IČO:	00 319902
DIČ:	2021152474
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	SK72 0200 0000 0000 2012 7412
Kontaktná osoba:	Ing. Danica Rajčanová, projektový manažér
Kontakt:	0918 936315, danica.rajcanova@dudince-mesto.sk
(ďalej len objednávateľ)	

a

1.2 Zhotoviteľ:	Ing. Zoltán Balko
Sídlo:	Tribečská 1, 949 01 Nitra
Zastúpený:	Ing. Zoltán Balko, zodpovedný projektant
IČO:	41263782
DIČ:	1031518675
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK58 5200 0000 0000 0609 1388
Kontaktná osoba:	Ing. Zoltán Balko, autorizovaný krajinný architekt
Kontakt:	0905 520550, balko.zoltan@gmail.com
(ďalej len zhotoviteľ)	

2. Článok: Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo „Revitalizácia kúpeľného areálu Dudince“- projektová dokumentácia stavby.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre vydanie stavebného povolenia a následnej realizácie stavby.

2.2 Identifikácia stavby:

Lokalitou stavby je ulica Kúpeľná, Dudince. Katastrálne územie Dudince, okres Krupina. Parcelné čísla: KN-C 864/1, 864/2, 234/10, 234/9, 234/8, 866/5, 250, 868, 866/1, 249, 837/6, 837/2, 837/3, 837/4, 256, 836/3, 837/1, 837/7 a parc. č. KN-E 653/1, 648, 647/1, 646/1, 645, 644, 643, 621, 702, 640/1, 640/2, 622, 623, 624, 625, 627, 628, 629, 630, 631, 701.

2.3 Rozsah riešenia predmetu zmluvy:

Predmet a rozsah zmluvy je v súlade s podmienkami určenými vo výzve na predkladanie ponúk zo dňa 13. 08. 2016. Predmet zmluvy musí byť vypracovaný v súlade s príslušnými zákonmi, najmä zákonom NR SR č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a príslušnými STN EN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu.

Rozsah a obsah projektovej dokumentácie stavby bude pozostávať z týchto stavebných objektov a ich podobjektov:

SO-01 Spevnené plochy a pešie komunikácie
SO-02 Javisko, šatňa, sklad (vrátane statiky a protipožiarnej ochrany)
SO-03 Elektroinštalácie
SO-03.1 Verejné osvetlenie
SO-03.2 Rozvody NN + prekládky
SO-04 Vodné stavby
SO-04.1 Vodné prvky v počte 10 ks
SO-04.2 Zavlažovací systém
SO-05 Sadové úpravy (výsadby stromov, kríkov, trvalkové a letničkové záhony, rekonštrukcia trávnik)
SO-06 Voľnočasové aktivity
SO-06.1 Detské ihrisko
SO-06.2 Spoločenské hry (šach, mlyn, petanque, bludisko, mobilné hry)
SO-07 Výtvarné prvky (slnko, zverokruh, pitná fontána, tieňové divadlo, landart)
SO-08 Mobiliár (sedenia, lavičky, hľadisko, nádoby na odpad, infotabule)
Vizualizácie (celková a detaily)

Rozpočet a výkaz výmer a výpis materiálov v 2 vyhotoveniach

Predmet zmluvy bude vypracovaný v počte 6 kusov v tlačenej forme a 2 kusoch v digitálnej forme na CD nosiči uložené v bežne dostupnom formáte.

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú sumu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 2.5 Súčasťou predmetu zmluvy o dielo nie je vykonávanie Autorského dozoru. Výkon autorského dozoru bude počas realizácie stavby na základe samostatnej zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
- 2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

3. Článok: Doba a miesto plnenia

- 3.1 Termín odovzdania a prevzatia zhotoveného predmetu zmluvy je do 28. 10. 2016.
- 3.2 Miestom zhotovenia predmetu zmluvy je ulica Kúpeľná Dudince. Predmet zmluvy bude odovzdaný a prevzatý v sídle objednávateľa.

4. Článok: Cena predmetu zmluvy

- 4.1 Cena predmetu zmluvy podľa čl. 2. je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu 14.075,- € (slovom: štrnásťtisíc sedemdesiatpäť euro). Cena je konečná vrátane DPH.
- 4.2 Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s vypracovaním diela. Jedná sa o cenu konečnú a neprekročiteľnú.

5. Článok: Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1 Platba zhotoviteľovi bude rozdelená na dve časti:
- 5.1.1 Prvá časť – zhotoviteľ vystaví preddavkovú faktúru po podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami vo výške 20% z celkovej ceny predmetu zmluvy podľa čl. 4 tejto zmluvy vo výške 2.815,- € (slovom dvetisícosemstopäť euro).

- 5.1.2 Druhá časť – zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru vo výške 80% z celkovej ceny predmetu zmluvy podľa čl. 4 tejto zmluvy vo výške 11.260,- € (slovom jedenásťtisícdivestošesťdesiat euro).
- 5.2 Konečnú faktúru je možné vystaviť zo strany zhotoviteľa po úplnom splnení podmienok tejto zmluvy najmä čl. 2.
- 5.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom bude splatná do 14 kalendárnych dní po jej doručení objednávateľovi.
- 5.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 5.5 Pokiaľ faktúra neobsahuje všetky zákonom a zmluvou stanovené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju do dátumu splatnosti vrátiť s tým, že zhotoviteľ je potom povinný vystaviť novú faktúru s novým termínom splatnosti. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní s úhradou.

6. Článok: Spolupôsobenie objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v odovzdávaní a získavaní jemu dostupných podkladov a údajov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne na požiadanie obratom, resp. najneskôr do 5 dní od vyžiadania.
- 6.2 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti predmetu zmluvy na pravidelných kontrolných poradách, ktoré bude zhotoviteľ spolu s objednávateľom organizovať podľa potreby a priebehu prác. Z porád bude vyhotovený písomný zápis zhotovený objednávateľom pričom s obsahom zápisu musia súhlasiť obe zmluvné strany.

7. Článok: Zodpovednosť za škodu, zmluvné pokuty

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 7.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
- 7.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v zmysle čl. 2 tejto zmluvy v termíne podľa čl. 3. tejto zmluvy objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý deň omeškania až do jeho prevzatia objednávateľom.
- 7.4 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý deň omeškania úhrady.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dohodnuté v zmysle jednotlivých bodov tohto článku zmluvy budú uplatnené vystavením samostatných faktúr stranou oprávnenou so splatnosťou 14 dní od ich vystavenia, alebo odúčtovaním všetkých zmluvných pokút, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.

8. Článok: Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vyhotovený v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v čl. 2.3 tejto zmluvy.

- 8.2 Zhotoviteľ vypracuje predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a zároveň vyhlasuje, že má oprávnenie na všetky činnosti požadované na jeho vypracovanie. V prípade vypracovania častí predmetu zmluvy subdodávateľmi zhotoviteľ ručí za to, že subdodávateľia budú mať rovnako všetky potrebné oprávnenia na ich vypracovanie.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov, alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 8.3 Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 5 rokov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela - predmetu zmluvy objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.4 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 8.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom a zároveň listovou zásielkou.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do troch pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 8.7 Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny. Zníženie ceny je možné požadovať aj vtedy, ak nie je možné od zhotoviteľa požadovať, aby odstránil vady diela.
- 8.8 V prípade preukázania neopodstatnenej reklamácie, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady spojené s obhliadkou a prípadným odstránením väd.

9. Článok: Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých má každý povahu originálu. Objednávateľ obdrží 4 vyhotovenia a 1 prináleží zhotoviteľovi.
- 9.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o všetkých náležitostiach týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy, ktoré by mohli ohroziť plnenie povinností a práv vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zároveň sa zmluvné strany dojednali na spoločnom rovnakom vystupovaní a poskytovaní informácií voči tretím osobám.
- 9.4 Zmeny, dodatky a prílohy k tejto zmluve je možné prijať len s písomným súhlasom všetkých zmluvných strán vo forme číslovaného dodatku k tejto zmluve.
- 9.5 Zmluvné strany sa dojednali na mechanizme skončenia tejto zmluvy, a to:
- a) ukončenie splnením všetkých dojednaných pravidiel a podmienok tejto zmluvy odovzdaním predmetu zmluvy formou preberacieho protokolu,
 - b) skončením pred dojednanými termínmi na základe vzájomnej písomnej zmluvy zmluvných strán,
 - c) výpoveďou jednej zo zmluvných strán, a to z dôvodu opakovaného hrubého porušovania podmienok zmluvy spočívajúcich v nekvalite v omeškaní s režimom dodávania služieb a plnenia podľa dojednaných termínov. Prípadné škody vzniknuté v dôsledku takéhoto stavu je oprávnená poškodená strana uplatniť voči strane, ktorá daný stav zavinila.
- 9.6 Vzhľadom k zložitosti právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy vo veci vymedzenia postupu objednávateľa sa týmto dojednáva pravidlo zrieknutia sa

uplatnenia práva využitia titulu odstúpenia, resp. výpovede zo zmluvy zo strany objednávateľa počas trvania vecnej realizácie zmluvy.

- 9.7 Zmluvné strany obsahu tejto zmluvy v plnom rozsahu porozumeli a na znak prejavu slobodnej a vážnej vôle ju potvrdzujú svojim podpisom.
- 9.8 Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú túto zmluvu na základe vlastnej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, nič nebráni tomu, aby sa služby realizovali a nie sú dotknuté práva iných osôb, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 9.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.

Za objednávateľa:

V Dudinciach, dňa 07.10.2016

Za zhotoviteľa:

V Nitre, dňa...*7.10.2016*...



PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta Dudince



Ing. Zoltán Balko
zodpovedný projektant

