

Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. 19/2024

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:

„Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS - Dudince“

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno:	Mesto Dudince
Sídlo:	Okružná 212/3, 962 71 Dudince
Štatutárny orgán:	PaedDr. Dušan Strieborný – primátor mesta
IČO:	00 319 902
DIC:	2021152474
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK72 0200 0000 0000 2012 7412

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	I.K.M. REALITY- STAVING Banská Bystrica, a.s.
Sídlo:	Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Štatutárny orgán:	Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva a.s. Ing. Martin Zubáč, podpredseda predstavenstva a.s. Štefan Maťúš, člen predstavenstva a.s.
Zástupca vo veciach organizačno-technických:	Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva a.s. Ing. Martin Zubáč, podpredseda predstavenstva a.s. Ing. Marek Kontra, vedúci technického oddelenia
IČO:	36 018 741
DIC:	2020085683
IČ pre DPH:	SK2020085683
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK20 0200 0000 0014 7073 7255
Zápis:	v OR Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 408/S

(ďalej len "zhotoviteľ")

- 1.3** Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 19/2024 uzatvorenej dňa 14.06.2024 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej aj ako len „Dodatok“).

Článok II. PREDMET DODATKU

- 2.1** Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku z titulu potreby zmeny dane z pridanej hodnoty z pôvodnej sadzby 20% na novú sadzbu 23% platnej od 01.01.2025. V tomto prípade sa jedná o nepodstatnú zmenu zmluvy a preto zmluvné strany uzavreli Dodatok podľa § 18 ods. 1 písm. e) – zákona o verejnom obstarávaní.

- 2.2** Zmluvné strany sa dohodli v súlade s bodom 12.4 Zmluvy o dielo na úprave čl. IV Cena, bod 4.1 v tomto znení:

Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH:	2 008 020,58 EUR
DPH 23%:	461 844,73 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	2 469 865,31 EUR

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1** Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 19/2024 zo dňa 14.06.2024 nie sú týmto Dodatkom dotknuté.
- 3.2** Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv objednávateľom, avšak nie skôr ako deň po dni potvrdenia (podpisania) zmluvy o poskytnutí úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. O účinnosti zmluvy bude objednávateľ zhotoviteľa písomne informovať najneskôr do 3 pracovných dní.
- 3.3** Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.
- 3.4** Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 3.5** Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Rozpočet zhotoviteľa opečiatkovaný a podpísaný zhotoviteľom v členení „Rekapitulácia stavby“ – „Rekapitulácia objektov stavby“
01 Prestavba - Objekt 01 až Objekt 17 (každý objekt opečiatkovaný a podpísaný)
02 Spevnené plochy – Objekt 18 až Objekt 25 (každý objekt opečiatkovaný a podpísaný).
- 3.6** Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Rozpočet zhotoviteľa aj vo formáte MS excel upravený Dodatkom č. 1 a Dodatkom č. 2 k Zmluve o dielo č. 19/2024.

Dudince, dňa 18.06.2025

Banská Bystrica, dňa

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

PaedDr. Dušan Strieborný
primátor mesta

Ing. Pavel Fekiač
predseda predstavenstva a.s.

Ing. Martin Zubáč
podpredseda predstavenstva a.s.

Kód: nový
Stavba: **Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS - Dudince**

Stavba: Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS - Dudince

KS:
Dátum: 18. 6. 2025

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36018741
IČ DPH: SK2020085683

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 008 020,58
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	2 008 020,58	461 844,73
Cena s DPH		v EUR	2 469 865,31

Projektant

Spracovatel'

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotovitel'

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: novy

Stavba: Prestavba ubytovacieho zariadenia na ZPS - Dudince

Miesto: Dátum: 18. 6. 2025

Objednávateľ: Mesto Dudince

Projektant:

Zhotoviteľ: I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

2 008 020,58

2 469 865,31

01	Prestavba	1 861 764,08	2 289 969,82
Objekt0	Balkóny	11 480,55	14 121,08
Objekt1	Betónový zásobník na drevoštiepku	12 117,64	14 904,70
Objekt2	Búracie práce	70 702,01	86 963,47
Objekt3	Elektrická prípojka a rozvádzač RE	2 474,77	3 043,97
Objekt4	Kotolňa .	77 930,41	95 854,40
Objekt5	Prestavba	994 992,11	1 223 840,30
Objekt6	Bleskozvod a uzemnenie	12 515,16	15 393,65
Objekt7	Rozpocet_EPS	28 641,66	35 229,24
Objekt8	Elektroinštalácia - silové obvody a umelé osvetlenie	195 750,79	240 773,47
Objekt9	Rozpocet_HSP	28 416,35	34 952,11
Objekt10	Elektroinštalácie - rozvody a zariadenia TDEE	77 453,76	95 268,12
Objekt11	ROZVODY SLABOPRÚDU	46 980,55	57 786,08
Objekt12	Solárne zariadenie	77 980,56	95 916,09
Objekt13	Ústredné vykurovanie	50 902,88	62 610,54
Objekt14-zm	Vyústenie vnútornej kanalizácie	10 357,11	12 739,25
Objekt15	Rozpocet_VZT	71 963,55	88 515,17
Objekt16	Rozpocet_ZPS_ZTI	88 389,61	108 719,22
Objekt17	STAVEBNÁ PRÍPOJKA	2 714,61	3 338,97
02	Spevnené plochy	146 256,50	179 895,50
Objekt18	Dažďová kanalizácia, však	23 031,21	28 328,39
Objekt19	Parkovisko	11 782,05	14 491,92
Objekt20	Prístupová komunikácia	14 558,01	17 906,35
Objekt21	Spevnená plocha - zámková dlažba	15 898,24	19 554,84
Objekt22-zm	Verejná kanalizácia	45 320,04	55 743,65
Objekt23	VONKAJAŠIE OSVETLENIE	11 860,75	14 588,72
Objekt24	Asfaltová komunikácia a plochy okolo budovy	18 982,56	23 348,55
Objekt25	Stojisko pod kontajnéry	4 823,64	5 933,08