

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mesto Dudince**
Adresa: Okružná 212/3, 962 71 Dudince
Zastúpené: PaedDr. Dušan Strieborný, primátor mesta
IČO: 00 319 902
DIČ: 2021152474
Číslo účtu: SK72 0200 0000 0000 2012 7412
Bankové spojenie: VUB, a.s.
Kontaktné údaje: 045 5583 112, podatelna@dudince-mesto.sk
(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Marcela Babiková**
Miesto podnikania: Okružná 129/52, 962 71 Dudince
IČO: 47 353 317
DIČ: 1043024191
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
Kontaktné údaje: [REDACTED]
(ďalej aj ako „Nájomca“)

(spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany v zmysle platného VZN Mesta Dudince č. 5/2024 schváleného dňa 09.12.2024 uzatvárajú tento

Dodatok k nájomnej zmluve zo dňa 08.11.2016

Zrušuje sa ustanovenie článku III. bod 1 nájomnej zmluvy zo dňa 08.11.2016 a nahrádza sa takto:

Nájomné za predmet nájmu je stanovené v zmysle Všeobecno-záväzného nariadenia Mesta Dudince č. 5/2024 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta zo dňa 09.12.2024 a to nasledovne:

- Nebytový priestor	 38 m ² x 70 €	= 2 660,-	€/ ročne
Ročné nájomné		2 660,-	€/ ročne
Mesačné nájomné		221,66	€/ mesačne

Záverečné ustanovenia.

1. Nájomca berie na vedomie podmienky v Dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržať.
2. V ostatných častiach zostáva v platnosti pôvodná zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 08.11.2016 v znení všetkých dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný deň po jeho zverejnení.
5. Dodatok je vyhotovený 2x, 1x prenajímateľ, 1x nájomca.

V Dudinciach dňa 07.01.2025

PaedDr. Dušan Strieborný
prenajímateľ

Marcela Babiková
nájomca

Zálohový predpis na výpočet úhrady za používanie nebytových priestorov

Rok 2019

Marcela Babiková

Mesiac	Voda €	Elektrina €	Plyn €	Nájom €	Spolu €
Január	16,67	0	40	158,33	215
Február	16,67	0	40	158,33	215
Marec	16,67	0	40	158,33	215
Apríl	16,67	0	40	158,33	215
Máj	16,67	0	40	158,33	215
Jún	16,67	0	40	158,33	215
Júl	16,67	0	40	158,33	215
August	16,67	0	40	158,33	215
September	16,67	0	40	158,33	215
Október	16,67	0	40	158,33	215
November	16,67	0	40	158,33	215
December	16,67	0	40	158,33	215
Zálohy spolu	200,04		480	1899,96	2580

Vypracoval HOLÍKOVÁ Eva